

Contract achiziție publică de Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754

nr. _____ data _____

În temeiul **Legii nr. 98/2016**, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a **Hotărârii Guvernului nr.395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754,

Între:

Părțile contractante

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, cu sediul în Municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș nr 1-2, județ Bistrița-Năsăud, telefon, 0263/230741; fax 0263/214750, cont nr. RO82TREZ24A670312580101X și nr. RO98TREZ 24A670312580102X deschise la Trezoreria Bistrița, cod fiscal 4347550, reprezentată legal prin domnul **Emil Radu Moldovan** – Președintele Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, prin împuternicit domnul **Grigore - Florin Moldovan**, Administrator Public al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și domnul **Teofil Iulian Cioarbă**, Director economic, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, **și**

_____ cod unic de înregistrare RO _____
cu sediul principal în _____ tel/fax/email _____, înreg. la
Registrul Comerțului sub nr _____ cont
nr.....deschis la..... reprezentată legal
prin _____, având funcția de _____ în calitate de
prestator, pe de altă parte.

Art.1: Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor** - beneficiarul serviciilor de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754. Achizitor are același înțeles cu autoritatea contractantă în înțelesul legislației achizițiilor publice;
- c) **prestator/contractant** - persoana juridică/fizică autorizată legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- d) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- e) **servicii** - activități de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, a căror prestare face obiectul prezentului contract;
- f) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- g) **forță majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;
- i) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- j) **subcontractant** - operatorul economic care nu este parte a contractului de achiziție publică de servicii și care îndeplinește activități care fac obiectul contractului de achiziție publică de servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului

„Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

k) **CPV** - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr.2.195/2002(CPV);

Art.2: Interpretare

2.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

Art.3: Obiectul și prețul contractului

3.1. - Prestatorul se obligă să presteze Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiune B – Clădiri publice, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin caietul de sarcini și prezentul contract.

3.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică de Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754.

3.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul Serviciilor de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale

Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de _____ **lei fără TVA**, la care se adaugă cota legală de T.V.A., conform legii de _____ lei.

3.4. - Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor prestate după ce acestea au fost recepționate de către beneficiar, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii, după cum urmează:

a) verificarea tehnică a documentației la faza proiect tehnic - P.T., P.A.C., P.O.E, CS, DDE, etc. – se achită după recepționarea Referatului de verificare elaborat pe fiecare specialitate și a documentației semnate și ștampilate de către verificatorii de proiecte atestați;

b) verificarea documentațiilor în timpul execuției lucrărilor – valoarea totală se va achita după data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construcții, instalații și echipamente tehnologice și funcționale.

Art.4: Durata contractului

4.1 - Durata prezentului contract începe de la data intrării în vigoare și se încheie la data finalizării recepției la terminarea lucrărilor de construcții, instalații și echipamente tehnologice și funcționale din cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754.

4.2 - Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

Art. 5: Documentele contractului

5.1 - Documentele contractului cuprind :

1. Prezentul contract de achiziție publică de Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754

și

2. următoarele anexe:

a) caietul de sarcini – inclusiv clarificările aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, care se va constitui în anexă la contract;

- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, care se va constitui în anexă la contract;
- c) garanția de bună execuție a contractului, care se va constitui în anexă la contract, dacă este cazul;
- d) contractele încheiate cu subcontractanții, care se vor constitui în anexă la contract, dacă este cazul;
- e) acordul de asociere, dacă este cazul;
- f) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- g) alte documente specifice după caz.

Art.6: Obligațiile principale ale prestatorului

6.1 - Prestatorul se obligă să presteze Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, care fac obiectul prezentului contract în perioada/periodele convenite și în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, oferta acestuia și obligațiile asumate prin prezentul contract.

6.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract. .

6.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea Serviciilor de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754 precum și cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

6.4 - Prestatorul este răspunzător de calitatea serviciilor de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, urmând a despăgubi achizitorul pentru orice prejudicii suferite de acesta și/sau

pentru orice cheltuieli/despăgubiri pretinse acestuia atunci când acestea nu se datorează conduitei achizitorului.

6.5 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754 ce fac obiectul prezentului contract cu personal de specialitate atestat conform legii.

6.6 - Orice rezultat sau drepturi legate de serviciile prestate inclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui contract, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente acestuia, vor fi proprietatea beneficiarului.

6.7 - Prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

6.8 - (1) Sunt supuse verificării tehnice de către Contractant următoarele:

- documentația tehnică de proiectare necesară obținerii autorizației de construire;
- documentațiile tehnice: proiect organizare a execuției, proiect tehnic, detalii de execuție, caiet de sarcini, breviar de calcul, etc.;
- scenariu de securitate la incendiu;
- dispozițiile de șantier emise de proiectanți, sub forma de planșe, breviare de calcul, caiete de sarcini, necesare pentru constatarea respectării cerințelor impuse de lege;

(2) Verificatorul de proiect va informa proiectantul și autoritatea contractantă cu privire la orice aspect de neconformitate cu prevederile legale în vigoare a documentației supuse analizei sale;

(3) Verificatorul de proiect trebuie să fie independent față de proiectant, conform art.13 alin.(1) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Verificatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică.

(4) Contractantul este obligat să asigure verificarea documentațiilor tehnice încadrându-se în termenele de predare prevăzute în contract.

(5) Specialiștii verficatori de proiecte vor utiliza toate documentațiile puse la dispoziție doar în scopul solicitat și cu păstrarea confidențialității.

(6) Contractantului (verficatorul de proiecte) i se va pune la dispoziție, prin grija proiectantului, documentațiile tehnice (PAC, POE, PT, DDE și CS), iar în termen de maxim 3 zile de la primirea documentațiilor tehnice de la proiectant, contractantul are obligația de a verifica documentația tehnică și de a înainta proiectantului documentația semnată și ștampilată, însoțită de referatul de verificare, iar autorității contractante un exemplar din referate. Referatul de verificare a proiectului va fi întocmit conform prevederilor legale în vigoare.

(7) În perioada de asistență tehnică asigurată de proiectant pe parcursul execuției lucrărilor de construcții, instalații și echipamente tehnologice și funcționale, contractantul va asigura verificarea eventualelor modificări aduse proiectului (dispoziții de șantier), în termen de maxim 2 zile de la înaintarea documentației;

(8) Serviciile vor fi efectuate de către un operator economic specializat în lucrări construcții montaj, cu personal calificat în domeniu (verficatori de proiecte) și cu experiență în realizarea unor astfel de servicii;

(9) Contractantul va asigura un număr suficient de specialiști verficatori de proiecte atestați în conformitate cu scopul lucrărilor de investiții, astfel încât să asigure atingerea rezultatelor și îndeplinirea obiectivelor contractului în termenele prevăzute de acesta. Dacă va fi necesar, contractantul, va asigura specialiști verficatori de proiecte și pe alte specialități, fără ca acest lucru să implice costuri suplimentare din partea autorității contractante;

(10) Specialiștii verficatori de proiecte atestați răspund în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului;

(11) Contractantul va informa proiectantul și autoritatea contractantă cu privire la orice aspect de neconformitate cu prevederile legale în vigoare a documentației supuse analizei sale.

Art.7: Obligațiile principale ale achizitorului

7.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru Serviciile de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud” prestate, după ce acestea au fost recepționate de către beneficiar, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii.

7.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate astfel cum este prevăzut în Caietul de sarcini.

7.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art.7.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

Art.8: Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pe zi întârziere din prestația neefectuată.

8.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la expirarea perioadei convenită la art.7.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, pentru suma neachitată, o cotă procentuală de 0,1% pe zi întârziere.

8.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a rezilia unilateral contractul și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art.1535-1536 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

8.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în procedura insolvenței, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator, cu excepția situației prevăzute la art.167 alin.(2) din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

Art.9: Garanția de bună execuție a contractului

9.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în quantum de 10 % din prețul contractului fără TVA, respectiv suma de _____ lei, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, indiferent de modul de constituire a acesteia.

9.2 - Garanția de bună execuție se constituie: prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract sau, dacă părțile convin, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în conformitate cu dispozițiile art.40 alin.(3) din

Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare. În acest ultim caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică de Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, fără TVA.

9.3. - Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la art.9.2. prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție din contractul de achiziție publică de servicii și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

9.4 – Din contul de disponibil prevăzut la art.9.2, deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

9.5. - Contul deschis este purtător de dobândă în favoarea Contractantului. Contractantul are obligația de a prezenta lunar în copie extrasul de cont al contului de garanție de bună execuție prin care se dovedește constituirea garanției conform contractului de achiziție publică de Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754 încheiat.

9.6 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra

garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

9.7 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

Art. 10: Alte responsabilități ale prestatorului

10.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

Art.11: Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

Art.12: Recepție și verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754 pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

12.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

Art.13: Începere, finalizare, întâzieri, sistare

13.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea Serviciilor de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754 de la data semnării contractului.

13.2. - Serviciile de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754 prestate în baza contractului, sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

13.3 - Dacă, pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului ori de a rezilia contractul.

Art.14: Amendamente

Pe durata perioadei de valabilitate a contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

Art.15: Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

15.3 - Îndeplinirea contractului de achiziție publică de servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului

„Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754 va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 5 zile de la data apariției acestuia, și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 zile de la data comunicării, și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

15.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 zile de la expirarea acestei perioade pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a contractului.

15.7. Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

Art.16: Conflictul de interese

16.1- Părțile vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni, identifica, remedia și stopa orice situație de conflict de interese care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de achiziție publică de Servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754. Conflictele de interese pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice sau naționale, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau altor legături și interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de achiziție publică de prestări servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, trebuie notificat în scris, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

16.2 - Prestatorul va garanta ca personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv cel de conducere, nu se află într-o situație care poate da naștere unui conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 30 de zile și fără nici un

fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului sau salariat sau contractat de el, inclusiv cel de conducere, care se află într-o astfel de situație.

16.3 - Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să îi compromită independența ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat. În cazul în care prestatorul nu își menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a contractului de achiziție publică de prestări servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, fără a fi necesar niciun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești.

16.4 - Achizitorul își rezerva dreptul de a verifica dacă măsurile luate de prestator în conformitate cu prevederile acestui articol sunt corespunzătoare și de a solicita luarea de măsuri suplimentare dacă va considera necesar.

16.5 – Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii prezentului contract, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, ori angajați/foști angajați ai autorității contractante cu care autoritatea contractantă a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică de prestări servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

Art.17: Încetarea contractului. Rezilierea contractului.
Suspendare

17.1. Contractul poate fi suspendat de către părți, prin comunicarea unei notificări în termen de 5 zile de la intervenirea situației, după cum urmează:

- a) în cazul insuficienței fondurilor la solicitarea achizitorului;
- b) în cazul incidenței art. 8 din OUG nr. 66/2011;
- c) în cazul prevăzut la art.15.

17.2 – Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat contractul;
- b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- c) prin acordul părților consemnat în scris;
- d) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

17.3 - În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

17.4 - În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

17.5 - Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

17.6 - Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

17.7 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică de prestări servicii de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

17.8- Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul

de a denunța unilateral contractul de achiziție publică de prestări servicii în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

17.9 - Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

17.10 - Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

Art.18: Ajustarea prețului contractului

18.1 - Pentru serviciile de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS aferente proiectului „Creșterea eficienței energetice a secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Ghinzii, nr. 26, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117754 prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

Art.19: Subcontractarea

19.1 - Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

19.2 - Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

19.3 - Contractantul are dreptul de a solicita Autorității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

19.4 - Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

19.5 - Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

19.6 - Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

19.7 - În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

19.8 - Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

19.9 - Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

19.10 - În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității contractante în temeiul prezentului Contract.

19.11 - În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

19.12 - În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

(ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

- partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,

- modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității contractante,

- partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,

- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,

- precizează contul Subcontractantului deschis la unitatea trezoreriei statului în a cărei rază acesta este înregistrat fiscal.

Art.20: Cesiunea

20.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20.2 – Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația serviciului prestat în condițiile prevăzute de dispozițiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și

completările ulterioare.

20.3- In cazul în care subcontractantul optează pentru a fi plătit direct de către achizitor, are loc o cesiune de creanță în favoarea subcontractantului, pentru plata/plățile aferente părții sale din contract/prestației sale, în momentul în care a fost confirmata îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

20.4 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 20.2.

Art. 21: Nereguli

21.1 - Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor în conformitate cu OUG nr. 66/2011.

21.2 - Dacă în procesul de verificare AM/OI identifică abateri de la aplicarea prevederilor legislației naționale sau europene în domeniul achizițiilor publice aferente executării serviciilor de verificare a documentațiilor tehnice faza PAC, POE, PT, DDE și CS, aferente prezentului contract, prestatorul va notificat în vederea restituirii sumelor aferente acestor nereguli.

21.3 - Prestatorul are obligația restituirii sumelor în termen de 5 zile de la primirea notificării.

Art.22: Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negociere directă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor negocieri, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța competentă.

Art. 23: Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.24: Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 25: Comunicări

25.1 - **(1)** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, poștă, curier sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25.3 - Responsabil din partea achizitorului cu derularea prezentului contract este

Prezentul contract reprezintă voința părților contractante, conține de articole, (pagini) și s-a încheiat astăzi _____ într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu valoare de original, din care 3 (trei) la achizitor și unul la prestator.

Achizitor,

Prestator,

Administrator public,

Director executiv,

Arhitect-șef,

Manager Proiect,

Viză CFP,

